

# MEMORIA ABREVIADA 2022

## 1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

FUNDACIO PRIVADA PER LA ORDENACIÓ DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ A CATALUNYA (CONSTA) fue constituida por tiempo indeterminado el 21/09/2006 modificando sus estatutos el 29 de Febrero de 2008 ante el notario Don Gabarró Miquel y quedando así inscrita en el registro de fundaciones con número de inscripción 2453. Su domicilio social se encuentra en Barcelona, Avenida de les Corts Catalanes, 663 6ª planta.

El objeto social es según los Estatutos de la Fundación:

La Fundación tiene por objeto promover la ordenación del sector de la construcción en Catalunya.

Con este motivo desarrollará todas aquellas actividades que tengan por objeto la ordenación del sector de la construcción en Catalunya, como, por ejemplo:

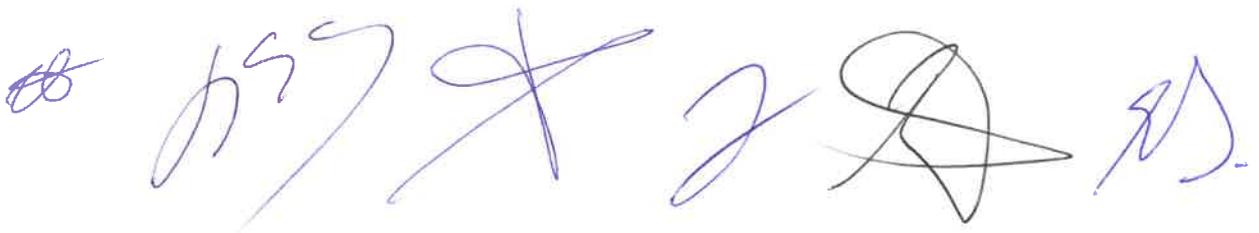
- a) La creación y gestión de un registro voluntario de empresas constructoras.
- b) La implantación de un distintivo de calidad para las empresas que acrediten actuar según buenas prácticas en el mundo de la construcción y disponer de las condiciones necesarias para actuar adecuadamente en el sector de la construcción.
- c) La promoción de mecanismos de investigación, desarrollo y innovación de las empresas de este sector por tal de poner en marcha sistemas de mejora y calidad en la construcción y rehabilitación de viviendas.
- d) La participación en programas de formación técnica y profesional en los ámbitos que le son propios, ya sea directamente o en colaboración con otros organismos.
- e) La difusión de resultados de su actividad por tal de implicar a la Fundación en relación con sus objetivos.

La Entidad no participa en ninguna otra Fundación, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de grupo o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en el Art. 42 del Código de Comercio y en las Normas 13ª y 15ª de la Tercera Parte del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro. Para la formulación de los estados financieros en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. *Normas de registro y valoración.*

### **Descripción específica de las actividades desarrolladas durante el ejercicio y la forma como se gestionan:**

- Captación de empresas por el Registro Consta: venta directa y a través de instituciones (prescriptores); altas y bajas
- Seguimiento de las empresas registradas: actualización de la documentación, control de las auditorías y morosidad.
- Coordinación con el organismo gestor de Consta (Applus): gestión de la web, documentación y auditorías de las empresas
- Proyecto medioambiental sello RECONS. Elaboración de los protocolos de trabajo con ITEC (técnico). Establecimiento de una prueba piloto para verificar los procedimientos

The image shows six distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The signatures vary in style, from simple initials to more complex, stylized marks.

**Descripción específica de las ayudas otorgadas, con identificación concreta, en el caso de las personas jurídicas, los receptores. Criterios y forma de asegurar que satisfacen el interés general y que incorporan la perspectiva de género y de las mujeres en su otorgamiento:**

*Ayuda para desarrollar el proyecto de sello ambiental RECONS.*

Propuesta de la resolución 3 de mayo de 2022.

Se ha solicitado una ayuda a La Agencia de Residuos de Cataluña (Generalitat de Catalunya) para impulsar el sello medioambiental RECONS, de importe máximo de 50.000,00 € destinada a la visibilidad, concienciación e imagen pública del distintivo orientado a las pequeñas empresas, microempresas y sus colaboradores, relativo a sus obras de construcción, rehabilitación, reformas y / o mantenimientos. Para ello se preparó un plan de comunicación que será ejecutado durante el 2022 y 2023.

Con RECONS se asegura que las empresas gestionen correctamente los residuos generados en las obras. Por un lado la manipulación y adecuada separación de los residuos por tipologías y, en segundo, el transporte y vertedero con empresas autorizadas.

La gestión del seguimiento -control, mantenimiento semestral y auditoria bianual- del sello RECONS se hace a través de la empresa Novotec-Grupo Applus.

En el año 2022 se ha conseguido 1 alta. Nos encontramos todavía en el proceso de dar a conocer el sello y a pesar de tener empresas interesadas no dan el paso final. El motivo principal es debido al procedimiento para conseguir disponer de RECONS que obliga a las PIMES a cambiar protocolos internos de trabajo y ello retrasa la decisión. Actualmente tenemos 4 empresas con RECONS.

Dicha subvención está registrada en el epígrafe de Otras subvenciones, donaciones y legados, y percibirá el ingreso monetario al justificar la misma.

**Identificación de los convenios de colaboración suscritos con otras entidades, indicando el impacto monetario y los derechos y obligaciones que se derivan para la fundación o la asociación, y concretando de qué manera el cumplimiento de cada convenio coadyuva al mejor cumplimiento de las finalidades fundacionales:**

Fecha de firma: 4 de octubre de 2018 se firmó el Convenio de colaboración entre APCE, CAFBL, Consejo de Col.legis de Aparelladors, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Cataluña, COAC y la Fundación Privada.

El Objeto de dicho convenio consiste en:

- elaborar propuestas de mejora en el sector de las obras de construcción, rehabilitación, reformas y / o mantenimientos.
- elaborar propuestas de mejora en la garantía del sello Consta a las necesidades del cliente, especialmente el NO profesional.
- difusión y divulgación del sello Consta entre los clientes, especialmente los NO profesionales.
- difusión y divulgación del sello Consta entre las diferentes Administraciones con competencia acreditada en el sector.
- difusión y divulgación del sello Consta entre los representantes de los colectivos firmantes del convenio.

La finalidad de dicho convenio de colaboración nos ayuda a dar visibilidad a empresas y profesionales responsables, que cumplen la ley y que hacen el trabajo bien hecho.

**Información sobre las personas usuarias o beneficiarias de las actividades descritas, indicando los criterios utilizados para su selección, desglosando la información por sexos y detallando el impacto diferenciado de estas actividades sobre hombres y mujeres. En el caso de ayudas, se informará de la publicidad de su convocatoria y de su resultado:**

El cliente, especialmente el NO profesional, tendrá las máximas garantías a la hora de decidir qué empresas son las adecuadas. Además, se lucha contra el intrusismo profesional y la economía sumergida.

**Información sobre las acciones llevadas a cabo para promover condiciones de igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres durante el año.**

No se ha llevado ninguna acción.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

Tanto el Balance, Estado de cambios del patrimonio neto como la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio, muestran la imagen fiel del Patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación.

Las consideraciones a tener en cuenta en materia de Bases de presentación de las Cuentas Anuales en la entidad, son las que a continuación se detallan:

### **1. IMAGEN FIEL.**

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2022 adjuntas han sido formuladas a partir de los registros contables de la Fundación a 31 de Diciembre de 2022 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 259/2008, por el que se aprueba el "Plan de contabilidad de las fundaciones y las asociaciones sujetas a la legislación de la Generalitat de Catalunya" y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación.

- a) Las Cuentas Anuales se han formulado por el Patronato de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Fundación, que es el establecido en:
- La Ley 4/2008, de 24 de abril, del libro Tercero del Código Civil de Catalunya relativo a personas jurídicas y por los Estatutos y Órganos de Gobierno (Patronato) legalmente aprobados por la Dirección General de Derecho y Entidades Jurídicas.
  - El "Plan de contabilidad de las fundaciones y las asociaciones sujetas a la legislación de la Generalitat de Catalunya", Decreto 259/2008, de 23 diciembre (modificado por el Real Decreto de 125/2010 de 14 de septiembre)
- b) No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

### **2. PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS.**

No se ha aplicado ningún principio contable no obligatorio.

### **3. ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE.**

La FUNDACIO PRIVADA PER LA ORDENACIÓ DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ A CATALUNYA (CONSTA) ha elaborado las cuentas anuales del ejercicio 2022 bajo el principio de fundación en funcionamiento habiendo tenido en consideración la situación del ejercicio 2022, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad.

### **4. COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN.**

Los estados contables que se incluyen en las presentes *Cuentas Anuales* relacionan la información económica-financiera relativa al ejercicio actual *comparándola* con la del ejercicio anterior.

### **5. ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS.**

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

## 6. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES.

No se han realizado otros cambios en los criterios contables de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General Contable.

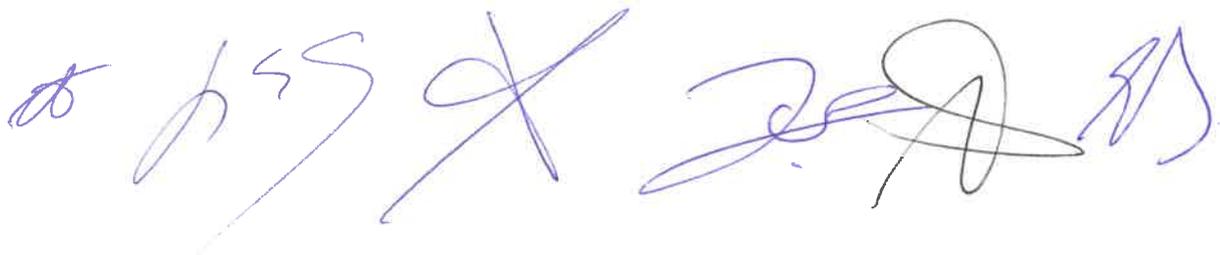
## 7. CORRECCIÓN DE ERRORES.

Las cuentas anuales del ejercicio 2022 no recogen corrección de errores.

## 3. RESULTADO DEL EJERCICIO

1. A continuación se detalla la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio:

	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
<b>Bases de Reparto</b>	<b>Importe</b>	<b>Importe</b>
Excedente del Ejercicio	25.676,47 €	12.735,02 €
<b>Total Base de Reparto = Total Aplicación</b>	<b>25.676,47 €</b>	<b>12.735,02 €</b>
<b>Aplicación a</b>	<b>Importe</b>	<b>Importe</b>
Fondo Dotacional o Fondo Social	- €	- €
Fondos Especiales	- €	- €
Remanente	- €	- €
Excedentes Pendientes de Aplicación en Actividades Estatutarias	- €	- €
Compensación de Excedentes Negativos de Ejercicios Anteriores	25.676,47 €	12.735,02 €
Otros	- €	- €
<b>Total Aplicación = Total Base de Reparto</b>	<b>25.676,47 €</b>	<b>12.735,02 €</b>



#### **4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Los principios contables y normas de registro y valoración más significativos aplicados son los que se relacionan a continuación:

##### **INMOVILIZADO INTANGIBLE:**

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y/o producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y/o pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

##### **a.- Aplicaciones informáticas**

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la Sociedad se registran con cargo al epígrafe "Aplicaciones Informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un periodo de 3 años.

##### **INSTRUMENTOS FINANCIEROS.**

La Fundación tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto, instrumentos financieros, los siguientes:

##### **a) Inversiones financieras a corto y largo plazo**

*Préstamos y cuentas por cobrar:* se registran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Fundación registra las correspondientes provisiones por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

##### **b) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

##### **c) Pasivos financieros**

Los *préstamos, obligaciones y similares* se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las *cuentas a pagar* se registran por su valor nominal, ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

##### **IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS.**

El *gasto por impuesto corriente* se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los *activos y pasivos por impuestos diferidos*, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los *activos por impuestos diferidos* surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

## INGRESOS Y GASTOS.

Los *ingresos y gastos* se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Fundación únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los *ingresos por la venta de bienes o servicios* se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante, la Fundación incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los patronos confirman que la Fundación no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

## 5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

El movimiento de las partidas de inmovilizado material se recoge en el siguiente cuadro comparativo:

Descripción	Saldo Inicial 2021	Altas	Bajas	Saldo Final 2021
Aplicaciones Informáticas	3.533,20	0,00	0,00	3.533,20
Amortización Acumulada	3.533,20	0,00	0,00	3.533,20
<b>Valor Neto</b>	<b>1.006,95</b>			<b>0,00</b>

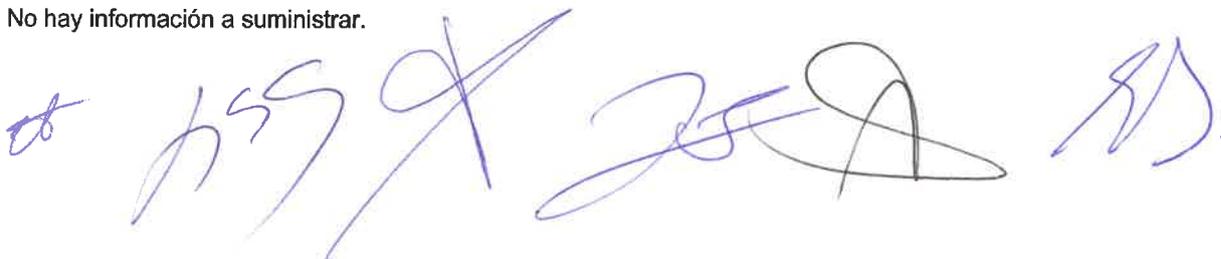
Descripción	Saldo Inicial 2022	Altas	Bajas	Saldo Final 2022
Aplicaciones Informáticas	3.533,20	0,00	0,00	3.533,20
Amortización Acumulada	3.533,20	0,00	0,00	3.533,20
<b>Valor Neto</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>

## 6. BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

No hay información a suministrar.

## 7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

No hay información a suministrar.



## 8. USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

No hay información a suministrar

## 9. ACTIVOS FINANCIEROS

Clases	Instrumentos Financieros a Largo Plazo						Instrumentos Financieros a Corto Plazo						TOTAL		
	Instrumentos de Patrimonio		Representativos de Deuda		Derivados y Otros		Instrumentos de Patrimonio		Representativos de Deuda		Derivados y Otros				
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021			
Categorías															
Activos Financieros a Coste Amortizado												50.399,83 €	852,41 €	50.399,83 €	852,41 €
Activos Financieros Mantenedidos para Negociar														- €	- €
Activos Financieros a Coste														- €	- €
Total	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	50.399,83 €	852,41 €	50.399,83 €	852,41 €

## 10. PASIVOS FINANCIEROS

Clases	Instrumentos Financieros a Largo Plazo				Instrumentos Financieros a Corto Plazo				TOTAL						
	Deudas con Entes Crédito		Derivados y Otros		Deudas con Entes Crédito		Derivados y Otros								
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021							
Categorías															
Pasivos Financieros a Coste Amortizado			22.583,48 €	22.583,48 €			2.122,34 €	2.008,60 €					24.705,82 €	24.592,08 €	
Pasivos Financieros Mantenedidos para Negociar														- €	- €
Total	- €	- €	22.583,48 €	22.583,48 €	- €	- €	2.122,34 €	2.008,60 €					24.705,82 €	24.592,08 €	

Las deudas a Largo Plazo corresponden a la Cambra Oficial de Contractistes d' Obres de Catalunya (12.280,05 €) y al Gremi de Constructors d' Obres de Barcelona y Comarques (10.303,43 €).

Las deudas a Corto Plazo se corresponden a deudas con acreedores varios no relacionados por vinculación con la Fundación.

## 11. FONDOS PROPIOS

### 1. DOTACION FUNDACIONAL

La Dotación Fundacional de la Entidad es de 30.000,00 €.

### 2. DETALLE DE LOS FONDOS PROPIOS

Fondos Propios	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
I.Fondos Dotacionales	30.000,00	30.000,00
Dotación Fundacional	30.000,00	30.000,00
II.Otras Aportaciones de Socios	182.452,20	182.452,20
III.Reservas	0,00	0,00
IV.Excedentes de ejercicios anteriores	-169.844,07	-182.579,09
Excedentes negativos de ejercicios anteriores	-169.844,07	-182.579,09
V.Excedentes Pendientes Aplic en Actividades Fundacionales	0,00	0,00
VI.Excedente del ejercicio (positivo/negativo)	25.676,47	12.735,02
TOTAL	68.284,80	42.608,33

Las aportaciones hechas por patronos que se detallan en el apartado **II. Otras Aportaciones de Socios** por importe total de 182.452,20 € corresponden a aportaciones realizadas a la Fundación para hacer frente a gastos por problemas de liquidez.

### 3. COMPOSICIÓN DEL FONDO DOTACIONAL

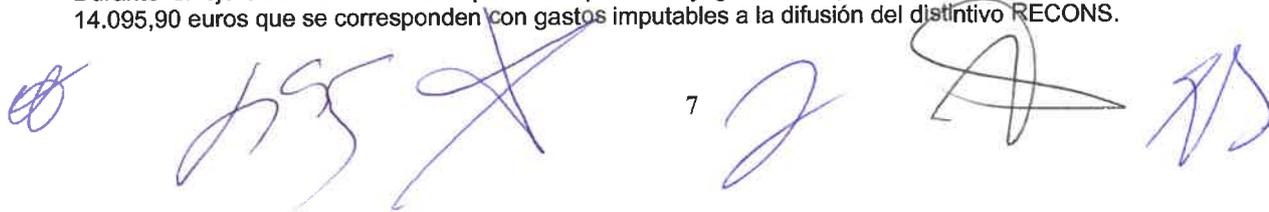
La composición del Fondo dotacional que no ha sufrido modificaciones en el ejercicio 2022, es el siguiente:

NIF	Nombre	%Part.	Nominal
Q0867010A	CAMBRA OFICIAL DE CONTRACTISTES	50,00	15.000,00
G08531253	GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES	50,00	15.000,00

## 12. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La Agencia de Residuos de Cataluña (Generalitat de Catalunya) otorgó en 2022 a la Fundación Privada una subvención directa dineraria de importe máximo de 50.000,00 € destinada a la difusión del sello/certificado ambiental RECONS, orientado a las pequeñas empresas y microempresas del sector de la construcción de Catalunya.

Durante el ejercicio 2022 se ha imputado a pérdidas y ganancias parte de esta subvención, por importe de 14.095,90 euros que se corresponden con gastos imputables a la difusión del distintivo RECONS.



### **13. SITUACIÓN FISCAL**

#### **Impuesto sobre beneficios.**

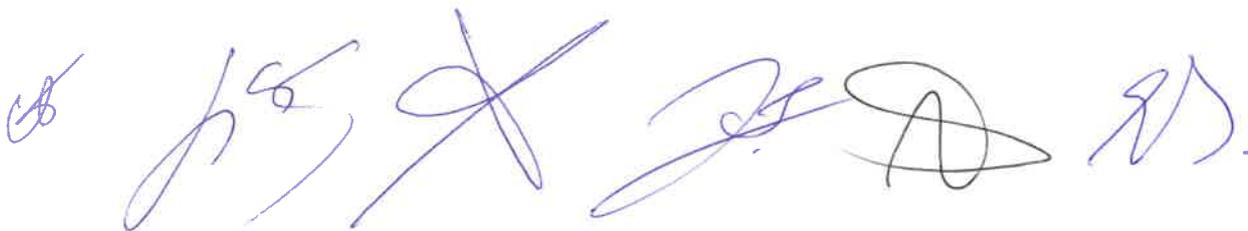
Durante el ejercicio económico a que se refiere la presente Memoria, se han producido diferencias entre la valoración Contable y Fiscal provocadas por Diversos Conceptos. A continuación se muestra el detalle:

#### **EJERCICIO 2022**

EXCENDENTE contable del ejercicio			<b>25.676,47</b>
<b><u>Diferencias permanentes</u></b>	<b><u>Aumentos</u></b>	<b><u>Disminuc.</u></b>	
Impuesto sobre Fundaciones	0,00	0,00	
Gastos Estructurales	22.963,43	0,00	
Ingresos Estructurales	0,00	46.644,00	
<b>Total Diferencias Permanentes</b>	<b>22.963,43</b>	<b>48.639,90</b>	<b>-25.676,47</b>
<b>Base imponible del Impuesto sobre Fundaciones</b>			<b>0,00</b>

#### **EJERCICIO 2021**

EXCENDENTE contable del ejercicio			<b>12.735,02</b>
<b><u>Diferencias permanentes</u></b>	<b><u>Aumentos</u></b>	<b><u>Disminuc.</u></b>	
Impuesto sobre Fundaciones	0,00	0,71	
Gastos Estructurales	26.253,23	0,00	
Ingresos Estructurales	0,00	38.990,37	
<b>Total Diferencias Permanentes</b>	<b>26.253,23</b>	<b>38.991,08</b>	<b>-12.737,85</b>
<b>Base imponible del Impuesto sobre Fundaciones</b>			<b>-2,83</b>

A series of six handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the page. The signatures are stylized and vary in complexity, with some featuring loops and flourishes.

## **14. INGRESOS Y GASTOS**

El detalle de las principales partidas de gastos de la *cuenta de pérdidas y ganancias* adjunta es el siguiente:

	<b>Ejercicio 2022</b>	<b>Ejercicio 2021</b>
1. <i>Consumo de mercaderías</i>	0,00	0,00
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento	0,00	0,00
- nacionales	0,00	0,00
- adquisiciones intracomunitarias	0,00	0,00
- importaciones	0,00	0,00
b) Variación existencias	0,00	0,00
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles	0,00	0,00
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento	0,00	0,00
- nacionales	0,00	0,00
- adquisiciones intracomunitarias	0,00	0,00
- importaciones	0,00	0,00
b) Variación existencias	0,00	0,00
3. <i>Cargas sociales</i>	0,00	0,00
a) Seguridad social a cargo de la empresa	0,00	0,00
b) Aportaciones y dotaciones para pensiones	0,00	0,00
c) Otras cargas sociales	0,00	0,00
4. <i>Otros gastos de explotación</i>	-22.963,43	-26.253,23
a) Pérdidas y deterioro de operaciones comerciales	0,00	0,00
b) Resto de gastos de explotación	-22.963,43	-26.253,23
5. <i>Venta de bienes y prestaciones de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios</i>	0,00	0,00
6. <i>Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en &lt;&lt;otros resultados&gt;&gt;</i>	0,00	0,00

## **15. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

No hay información a detallar.

## **16. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS**

### **Destinación del 70% de las rentas netas a las finalidades fundacionales**

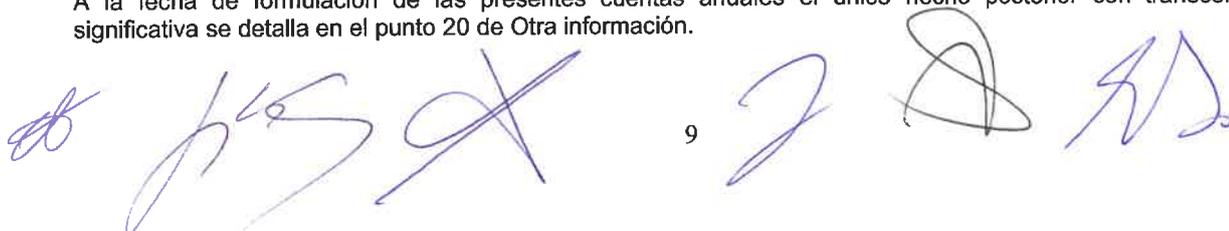
Seguidamente se muestra cómo es destina el 70% de las rentas e ingresos al cumplimiento de los fines fundacionales.

El cálculo se ha realizado teniendo en cuenta que el plazo de tiempo para destinar las rentas obtenidas por la Entidad (70%) a fines de interés general será el comprendido entre el inicio del ejercicio en el cual se hayan obtenido los respectivos resultados e ingresos y en los cuatro años siguientes al cierre del ejercicio, de conformidad con la Ley 49/2002, y en los 4 años siguientes según la Ley 4/2008.

Ejercicio 2022	Importes en euros
	Rentas exentas
Ingresos	48.639,90
Gastos necesarios	22.963,43
Renta obtenida	25.676,47
<b>70% Renta a aplicar</b>	<b>17.973,53</b>
Gastos fundacionales	20.567,30
Inversiones fundacionales	0,00
<b>Total rentas aplicadas</b>	<b>20.567,30</b>
<b>Déficit de aplicación</b>	<b>0,00</b>
<b>Excedente de aplicación</b>	<b>2.593,77</b>

## **17. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el único hecho posterior con trascendencia significativa se detalla en el punto 20 de Otra información.



## **18. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Las deudas a largo plazo con partes vinculadas, tal como se menciona en el punto 10, corresponden a:

-Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya.....12.280,05 €  
-Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques.....10.303,43 €

## **19. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES (D.A. TERCERA – DEBER DE INFORMACIÓN DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO)**

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la cual se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, la Dirección de la Fundación ha identificado que no existen saldos pendientes de pago a proveedores a 31 de diciembre de 2022 (distintos a sus patronos), que en la citada fecha acumulaban un aplazamiento superior al plazo legal de pago establecido en las disposiciones transitorias de dicha ley (60 días desde el momento de la prestación del servicio o recepción de mercancías).

El importe total de pagos realizados a proveedores durante el ejercicio 2022 se han producido dentro del plazo máximo legal establecido. No incluimos en el mismo las deudas con la Cambra Oficial de Contractistes y el Gremi de Constructors d'Obres.

El periodo medio de pago para el ejercicio 2022 ha sido de 32 días (27 días para 2021)

## **20. OTRA INFORMACIÓN**

### Personal remunerado a 31.12.2022

A la fecha de cierre del ejercicio, no hay personal asalariado ni lo ha estado durante todo el ejercicio

### Remuneraciones de los patronos

Los patronos de la Fundación no han recibido remuneración alguna en el ejercicio de referencia por el cargo que ostentan en la misma.

### Demanda UNDATIA

En el mes de mayo de 2023 se recibe una demanda judicial de UNDATIA reclamando la cantidad de 11.071,50 € (IVA Incluido) por impago de facturas. La fundación considera que la reclamación no tiene razón de ser, dado que se ha producido un incumplimiento de los trabajos indicados en el proyecto presentado por UNDATIA en el mes de abril de 2022.

*En Barcelona, a 21 de junio de 2023*

JOSEP A. MARTINEZ ZAPLANA

JOSEP GASSIOT I MATAS

RAMON MARTINEZ JORBA

ANTONI PALET PEREZ

JOAN DOMENECH GREGORI

LLUS MORENO LASALLE

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022  Complet  Partit

## Balanç abreujat

Exercici 2022

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>			0,71	0,71
<b>I. Immobilitzat intangible</b>			0,00	0,00
202, (2802), (2902)	1. Concessions administratives			
206, (2806), (2906)	2. Aplicacions informàtiques			
208, (2808), (2908)	3. Drets sobre béns cedits en ús gratuïtament			
200, 201, 203, 205(2800), (2801), (2803), (2805), (2900), (2901), (2903), (2905)	4. Altres immobilitzats intangibles			
209	5. Acomptes			
<b>II. Immobilitzat material</b>			0,00	0,00
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenys i Construccions			
212, 213, 214, (2812), (2813), (2814), (2912), (2913), (2914)	2. Instal·lacions, maquinària i utilatge			
215, 216, (2815), (2816), (2915), (2916)	3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació			
217, 218, (2817), (2818), (2917), (2918)	4. Altres immobilitzats material			
219	5. Inmobilitzacions materials en curs i Acomptes			
<b>III. Inversions immobiliàries</b>			0,00	0,00
220, (2920)	1. Terrenys i béns naturals			
221, (282), (2921)	2. Construccions			
<b>IV. Béns del patrimoni cultural</b>			0,00	0,00
230, (29190)	1. Béns immobles			
231, 232, 233, (29191), (29192), (29193)	2. Arxius, Biblioteques i Museus			
234, (29194)	3. Béns mobles			
239	4. Acomptes			
<b>V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg termini</b>			0,00	0,00
2403, 2404, (2493), (2494), (2933), (2934)	1. Instruments de patrimoni			
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Crèdits a entitats			
2413, 2414, (2943) (2944)	3. Valors representatius de deute			
<b>VI. Inversions financeres a llarg termini</b>			0,00	0,00
2405, 250, (2495), (259), (2935), (296)	1. Instruments de patrimoni			
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Crèdits a tercers			
2415, 251, (2945), (297)	3. Valors representatius de deute			
255, 258, 26	4. Altres actius financers			
474	<b>VII. Actius per impost diferit</b>		0,71	0,71

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022  Complet  Partit

NÚM. DELS COMPTES	ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
<b>B) ACTIU CORRENT</b>			129.045,21	67.199,70
30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, (39), 407	<b>I. Existències</b>			
	<b>II. Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar</b>		50.414,90	852,41
440, 441, 442, (447)	1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		399,63	665,83
443, (4933), (4934), (4935)	2. Deutors, entitats del grup, associades i altres parts vinculades			
444	3. Patrocinadors			
445, 446, 449, (490)	4. Altres deutors			
460, 464, 544	5. Personal			
4709	6. Actius per impost corrent		15,27	10,18
4700, 4707, 4708, 471, 472, 473	7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		50.000,00	176,40
558	8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents			
	<b>III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini</b>		0,00	0,00
5303, 5304, (5393), (5394), (5933), (5934)	1. Instruments de patrimoni			
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Crèdits a entitats			
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valors representatius de deute			
5353, 5354, 5523, 5524	4. Altres actius financers			
	<b>IV. Inversions financeres a curt termini</b>		0,00	0,00
5305, 540, (5395), (549), (5935), (596)	1. Instruments de patrimoni			
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Crèdits a tercers			
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valors representatius de deute			
5355, 545, 548, 551, 5525, 554, 5590, 565, 566	4. Altres actius financers			
480, 567	<b>V. Periodificacions a curt termini</b>			
	<b>VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		78.630,31	66.347,29
570, 572, 574	1. Tresoreria		78.630,31	66.347,29
576	2. Altres actius líquids equivalents			
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>			129.045,92	67.200,41

Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin, including 'CR', 'R', 'SS', and '2'.

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022

Complet  Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
	<b>A) PATRIMONI NET</b>		104.188,90	42.608,33
	<b>A-1) Fons propis</b>		68.284,80	42.608,33
	<b>I. Fons dotacionals o fons socials</b>		30.000,00	30.000,00
100, 101 (103), (104)	1. Fons dotacionals o fons socials		30.000,00	30.000,00
	2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desemborsar			
102	<b>II. Fons especials</b>			
	<b>III. Excedents d'exercicis anteriors</b>		-169.844,07	-182.579,09
120	1. Romanent			
121	2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		-169.844,07	-182.579,09
124	<b>IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries</b>			
129	<b>V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)</b>		25.676,47	12.735,02
118	<b>VI. Aportacions per a compensar pèrdues</b>		182.452,40	182.452,40
	<b>A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts i altres ajustaments</b>		35.904,10	0,00
130	1. Subvencions oficials de capital			
131	2. Donacions i llegats de capital			
132	3. Altres subvencions, donacions i llegats		35.904,10	
137	4. Ingressos fiscals a distribuir			
	<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		22.583,48	22.583,48
14	<b>I. Provisions a llarg termini</b>			
	<b>II. Deutes a llarg termini</b>		0,00	0,00
1605, 170	1. Deutes amb entitats de crèdit			
1625, 174	2. Creditors per arrendament financer			
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 176, 180, 185, 189	3. Altres deutes a llarg termini			
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	<b>III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini</b>		22.583,48	22.583,48
479	<b>IV. Passius per impost diferit</b>			
181	<b>V. Periodificacions a llarg termini</b>			

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022  Complet  Partit

NÚM. DELS COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI N	EXERCICI N-1
<b>C) PASSIU CORRENT</b>			<b>2.273,54</b>	<b>2.008,60</b>
499, 529	<b>I. Provisions a curt termini</b>			
	<b>II. Deutes a curt termini</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5105, 520, 527	1. Deutes amb entitats de crèdit			
5125, 524	2. Creditors per arrendament financer			
5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 554, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	3. Altres deutes a curt termini			
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	<b>III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt</b>			
	<b>IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar</b>		<b>2.273,54</b>	<b>2.008,60</b>
400, 401, 403, 404, 405, (406)	1. Proveïdors			
41	2. Creditors varis		2.122,34	2.008,60
465, 466	3. Personal (remuneracions pendents de pagament)			
475, 476, 477	4. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques		151,20	
448	5. Acomptes d'usuaris			
485, 568	<b>V. Periodificacions a curt termini</b>			
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)</b>			<b>129.045,92</b>	<b>67.200,41</b>

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022

Complet  Partit

## Compte de Resultats abreujat

NÚM. DELS COMPTES	NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
		EXERCICI N	EXERCICI N-1
	<b>1. Ingressos per les activitats</b>	34.544,00	32.564,00
700, 705, (706), (708), (709)	a) Vendes i prestacions de serveis	34.544,00	32.564,00
721	b) Ingressos rebuts amb caràcter periòdic		
722, 723	c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions		
724	d) Subvencions oficials a les activitats		
728	e) Donacions i altres ingressos per a activitats		
727	f) Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici		
(658)	g) Reintegrant de subvencions, donacions i llegats rebuts		
	<b>2. Ajuts concedits i altres despeses</b>	0,00	0,00
(650), (651), (652), 729	a) Ajuts concedits		
(653), (654)	b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern		
(6930), 71*, 7930	<b>3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació</b>		
73	<b>4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu</b>		
	<b>5. Aprovisionaments</b>	0,00	0,00
(600), (601), (602), 606, 608, 609, 61*, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	a) Consums i deteriorament d'existències		
(607)	b) Treballs realitzats per altres entitats		
	<b>6. Altres ingressos de les activitats</b>	14.095,90	6.426,37
752	a) Ingressos per arrendaments		
751, 753, 754, 755, 759	b) Altres ingressos accessoris i altres de gestió corrent	14.095,90	6.426,37
(64)	<b>7. Despeses de personal</b>		
	<b>8. Altres despeses d'explotació</b>	-22.963,43	-26.253,23
	a) Serveis exteriors	-22.885,63	-26.086,23
(620)	a <sub>1</sub> ) Recerca i desenvolupament		
(621)	a <sub>2</sub> ) Arrendaments i cànon		
(622)	a <sub>3</sub> ) Reparacions i conservació	-1.754,50	-3.807,89
(623)	a <sub>4</sub> ) Serveis professionals independents	-1.840,97	-1.100,39
(624)	a <sub>5</sub> ) Transports		
(625)	a <sub>6</sub> ) Primes d'assegurances		
(626)	a <sub>7</sub> ) Serveis bancaris	-460,42	-365,57
(627)	a <sub>8</sub> ) Publicitat, propaganda i relacions públiques		
(628)	a <sub>9</sub> ) Subministraments		
(629)	a <sub>10</sub> ) Altres serveis	-18.829,74	-20.812,38
(631), (634), 636, 639	b) Tributs	-77,80	-77,00
(655), (694), (695), 794, 7954	c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats		-80,00
(656), (659)	d) Altres despeses de gestió corrent		

\* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022  Complet  Partit

NÚM. DELS COMPTES	NOTES DE LA MEMÒRIA	(Deure) Haver	
		EXERCICI N	EXERCICI N-1
(68)	<b>9. Amortització de l'immobilitzat</b>		
725, 726	<b>10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat</b>		
7951, 7952, 7955, 7956	<b>11. Excés de provisions</b>		
	<b>12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat</b>	0,00	0,00
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deterioraments i pèrdues		
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultats per alienacions i altres		
(678), 778	<b>13. Altres resultats</b>		-2,83
	<b>I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>	25.676,47	12.734,31
760, 761, 762, 769	<b>14. Ingressos financers</b>		
(660), (662), (665), (669)	<b>15. Despeses financeres</b>		
(663), 763	<b>16. Variació de valor raonable en instruments financers</b>		
(668), 768	<b>17. Diferències de canvi</b>		
	<b>18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers</b>	0,00	0,00
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioraments i pèrdues		
(666), (667), (673), 766, 773	b) Resultats per alienacions i altres		
	<b>II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)</b>	0,00	0,00
	<b>III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I +II)</b>	25.676,47	12.734,31
(6300)*, 6301*, (633), 638	<b>19. Impostos sobre beneficis</b>		0,71
	<b>IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III + 19)</b>	25.676,47	12.735,02

\* Amb signe positiu o negatiu, segons el saldo

Nom : FUNDACIO PRIVADA PER L'ORDENACIO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIO A

Número d'inscripció : 2453

Exercici comptable : 2022  Complet  Partit

### Estat de Canvis en el Patrimoni Net

	Fons		Excedents exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
<b>A. SALDO, FINAL DE L'ANY N-2</b>	30.000,00		-192.448,96		9.869,87	182.462,40	7.966,25	37.861,56
I. Ajustaments per canvis de criteri N-2 i anteriors								0,00
II. Ajustaments per errors N-2 i anteriors								0,00
<b>B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N-1</b>	30.000,00	0,00	-192.448,96	0,00	9.869,87	182.462,40	7.966,25	37.861,56
I. Excedent de l'exercici			-182.579,09		12.735,02			-169.844,07
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net			182.448,96		-9.869,87		-7.966,25	174.590,84
<b>C. SALDO, FINAL DE L'ANY N-1</b>	30.000,00	0,00	-182.579,09	0,00	12.735,02	182.462,40	0,00	42.608,33
I. Ajustaments per canvis de criteri N-1								0,00
II. Ajustaments per errors N-1								0,00
<b>D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY N</b>	30.000,00	0,00	-182.579,09	0,00	12.735,02	182.462,40	0,00	42.608,33
I. Excedent de l'exercici			-169.844,07		25.676,47		35.904,10	-106.263,50
II. Total ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net								0,00
III. Operacions de patrimoni net	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
2. (-) Reduccions de fons dotacionals/fons socials/fons especials								0,00
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								0,00
4. Altres aportacions								0,00
IV. Altres variacions del patrimoni net			182.579,09		-12.735,02			169.844,07
<b>E. SALDO FINAL DE L'ANY N</b>	30.000,00	0,00	-169.844,07	0,00	25.676,47	182.462,40	35.904,10	104.188,90

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

